

ONTWERPBESLUIT

Onttrekking verhard gedeelte Willevenstraat Schaijk aan openbaarheid

Zaakdossier: 79283-2023

Het College van de gemeente Maashorst;

gelezen het voorstel van het College van burgemeester en wethouders d.d. 4 juni 2024

gelet op de artikelen 7, 9 en 11 van de Wegenwet en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

Besluit

- het resterend weggedeelte van de Willevenstraat in Schaijk, gelegen op particulier terrein kadastraal bekend, gemeentedeel Schaijk, sectie C, perceelnummer 4487, gelegen ter hoogte van Willevenstraat 3 in Schaijk aan de openbaarheid te onttrekken;

Overwegende dat:

het College van Burgemeester en wethouders van de gemeente Maashorst op 12 juli 2022 op grond van het bepaalde in artikel 7, 9 en 11 van de Wegenwet, heeft besloten om het onverhard gedeelte van de Willevenstraat, kadastraal bekend, gemeentedeel Schaijk, Sectie C, perceelnummers 4487 en 4488, ter hoogte van Willevenstraat nummers 3 en 5 in Schaijk aan de openbaarheid te onttrekken;

door belanghebbende, rechthebbende van het perceel, kadastraal bekend, gemeentedeel Schaijk, sectie C perceelnummer 4487, op 12 oktober 2023 aan het College van burgemeester en wethouders is verzocht om het resterend en verhard weggedeelte van de Willevenstraat, gelegen op particulier terrein en kadastraal bekend, gemeentedeel Schaijk, sectie C, perceelnummer 4487 en gelegen ter hoogte van Willevenstraat 3 in Schaijk aan de openbaarheid te onttrekken, in navolging van het besluit van 12 juli 2022;

het te onttrekken verharde weggedeelte van de Willevenstraat gelegen is op particulier terrein en de verharding als oprit dient behorende bij het adres Willevenstraat 3;

de Willevenstraat ter hoogte van het te onttrekken weggedeelte een doodlopende weg is;

het te onttrekken weggedeelte verder geen ontsluitingsfunctie en/of verbindingfunctie voor woningen en verkeer vervult met uitzondering van Willevenstraat 3 en gelet daarop in aanmerking komt voor onttrekking aan het openbaar verkeer;

het weggedeelte vervult geen functie ten behoeve van het afwikkelen van het openbaar verkeer;

de functie van de sloot langs het betreffende weggedeelte van de Willevenstraat is veranderd en afgewaardeerd naar een C-watgang. In de Keur van het Waterschap zijn C-watgangen niet opgenomen, zodat daarvoor geen wettelijke onderhoudsverplichting geldt. De functie als 'onderhoudspad' is daarmee komen te vervallen;

de door verzoeker aangevoerde particuliere belangen, het niet kunnen gebruiken van een deel van eigen grond, minder privacy en veiligheidsgevoel, valide argumenten zijn, welke de onttrekking aan de openbaarheid van het weggedeelte naar het oordeel van het College rechtvaardigen. Door

de openbaarheid is een substantieel deel van het aantal m2 grond niet beschikbaar voor de rechthebbende;

in de praktijk ter plaatse weinig onderhoud wordt uitgevoerd, omdat het geringe gebruik van de weg hier geen aanleiding voor geeft. Het betreffende weggedeelte van de Willevenstraat is geen onderdeel van een geregistreerde fiets- of wandelroute;

Het College van oordeel is dat het individueel belang van verzoeker bij onttrekking aan de openbaarheid van het hiervoor genoemde weggedeelte, zwaarder dient te wegen dan het algemeen belang, recreatieve mogelijkheden, dat gediend is met behoud van de openbaarheid van het weggedeelte;

Op grond van artikel 9 van de Wegenwet is het College bevoegd wegen te onttrekken aan het openbaar verkeer;

Het ontwerpbesluit overeenkomstig het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van 3 juli 2024 gedurende 6 weken ter inzage wordt gelegd.

Vastgesteld in de college vergadering van 4 juni 2024.

Burgemeester en wethouders van Maashorst  
de secretaris de burgemeester

J.A.G.M. van Aaken J.A. van der Pas